Walchenhütte & Walchenstube - Infos zu „dies und das"

- Mit dem Auto sind die Hütten ca. 15 Min. Fahrzeit vom Hotel Jäger von Fall, Fall-Lenggries entfernt. Parken müssen Sie am ausgeschriebenen Parkplatz. Mit dem Auto darf auf eigene Gefahr und nur zum Ein- und Ausladen gefahren werden (auch nur 1 Auto!), geparkt werden muss auch das Ladeauto am unteren Parkplatz. Zu Fuß benötigt man ca. 15 Min. zu den Hütten.
- Im Winter bei schneebedeckter Lage ist der Forstweg für Autos gesperrt.
- Vom Hotel benötigt man zu Fuß über einen Wanderweg zu den Hütten ca. 3 Std. Im Winter mit Schneeschuhen min. 4 Std (9 Kilometer, 170 Höhenmeter)
- Bei Google Maps finden Sie die Hütten hier: 47.582911,11.590434
- Bei Google Maps finden Sie den Parkplatz hier: 47.583095,11.596863
- Die Walchenstube und die Walchenhütte liegen unmittelbar nebeneinander, können also auch gemeinsam gebucht werden. Zu empfehlen ist es ab 10 Personen, bei Übernachtung und mehreren Tagen Aufenthalt, auch die Feierhütte zur Stube dazu zu buchen, hier ist mehr Aufenthaltsraum.
- Die Schlüsselübergabe erfolgt im Hotel
- Es gibt keinen Strom auf der Hütte. LED-Laternen sind vorhanden aber Stirnlampen usw. müssen selber mitgebracht werden
- Holzkohlegrill vorhanden (Grillkohle bitte selber mitbringen)
- Holz bzw. Briketts zum Heizen, Kochen etc. ist vor Ort
- Gekocht wird auf einem Holzofen, um im Sommer bzw. nur für einen Kaffee ein unnötiges Einheizen der Hütte zu vermeiden, bitte einen Gaskocher mitbringen.
- Bierbänke, Geschirr, Gläser, Besteck, Geschirrtücher, Spülschüssel, Spülmittel, Abwaschlappen, Toilettenpapier, Spiele sind vor Ort.
- Endreinigung und Müllentsorgung erfolgt durch Mieter
- **Mitzubringen: Handtücher, Hüttenschlafsack (im Winter Daunenschlafsack!), Kopfkissen, Stirnlampen und Gaskocher**

Akademie aktiv GmbH
Ludwig-Ganghofer-Str. 8
83661 Lenggries/Fall

08045-13423
info@akademie-aktiv.de
www.akademie-aktiv.de

Hüttenordnung

- **Verantwortung/Haftung**: Das Übernachten oder Benutzen unserer Hütte ist ausschließlich auf eigene Verantwortung möglich und erfordert ein gewisses Maß an Naturverständnis und die notwendigen handwerklichen Fähigkeiten um zb. Holzöfen zu befeuern oder Holz zu hacken. Der Vermieter haftet für keinerlei Schäden, Unfälle und dgl. die durch das Bewohnen/Benutzen diverser Geräte, Werkzeuge in der Hütte und Benutzen der Einrichtungen entstehen könnten. Jegliche, durch unsachgemäße Handhabung verursachte Schäden an der Hütte bzw. Einrichtung, gehen zu Lasten der Benutzer/Mieter.

- **Lärm/Jagdgebiet**: Die Hütte befindet sich in einem wildreichen Gebiet und ist daher eine „Lärm-Sensible" Gegend. Bitte daher Lärm vor, und rund um die Hütte möglichst vermeiden. Bitte das Gelände westlich der Hütte (den Weg weiter bergauf) im Winter d.h. ab 1. November nicht mehr betreten. Dieses Gebiet ist im Winter Rückzugsgebiet von Rotwild und wird jagdwirtschaftlich intensiv genutzt. Wir sind um eine gute Partnerschaft mit den Bundesforsten und den Jagdpächtern bemüht.

- **Lagerfeuer/Feuermachen** ist nicht gestattet.

- **Feuerwerkskörper**: (Knaller, Raketen und dgl.) sind im gesamten Gebiet ganzjährig strengstens verboten.

- **Holz**: Brennholz findet sich draußen neben der Walchenstube. Holzvorräte (Scheite und Kleinholz) müssen vor Verlassen der Hütte aufgefüllt werden. Dazu stehen mehrere Äxte zur Verfügung.

- **Wasser**: fließendes Wasser zum Waschen und abwaschen ist über einen Wassertrog draußen vorhanden - dies ist jedoch **kein** geprüftes Trinkwasser! Im Winter steht ein Wasserbehälter mit ca. 20 L Wasser zur Verfügung.

- **Asche**: Kalte Asche bitte im Ascheeimer neben der Feierhütte entsorgen.

- **Geschirr**: Benutztes Geschirr, Gläser, Besteck, Töpfe, Tiegel etc. gründlich reinigen und aufräumen. Zum Spülen stehen Plastikschüsseln zur Verfügung

- **Schlafsäcke**: Die Verwendung eines Schlafsacks bzw. Hüttenschlafsacks ist aus hygienischen Gründen verpflichtend. Auch im Sommer ist es in der Hütte nachts frisch! Im Winter empfiehlt es sich einen sehr warmen Schlafsack mitzubringen.

- **Rauchen:** Rauchen ist in der gesamten Hütte verboten.

- **Müllentsorgung:** Müll ist grundsätzlich von den Hüttengästen zu entsorgen. Wir können gegen eine Gebühr die Entsorgung übernehmen (10 € pro Müllsack). Bitte verknotet in der geschlossenen Mülltonne hinterlassen. Die Gebühr ist bei Schlüsselübergabe in bar zu bezahlen.

Walchen-Stube

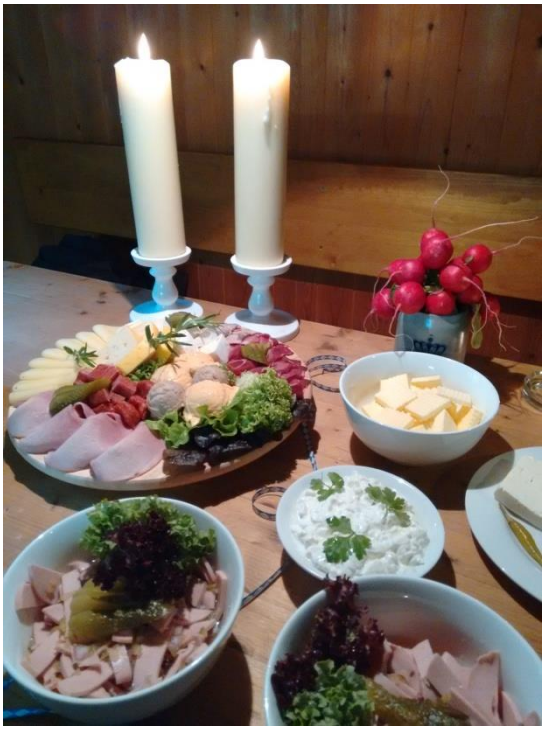
Die Walchenstube ist mit bis zu 24 Personen eine Hütte zum Feiern, Kochen, Tagen oder einfach gemütlichen Beisammensein. Eine Kochmöglichkeit ist gegeben. In der Stube sind keine Schlafmöglichkeiten.

Walchenhütte

Aufgeteilt in 3 Zimmer/Kammern
Die Hütte bietet insgesamt, aufgeteilt auf 2 Räume, 12 Schlafplätze.
Im ersten Raum sind Schlafmöglichkeiten für 8 Personen und ebenso eine Sitzmöglichkeit gegeben. Im 2. Raum sind Sitzmöglichkeiten für ca. 8 Personen.
Im hinteren Raum (3.) sind 2 Stockbetten vorhanden (4 Schlafplätze).

Akademie aktiv GmbH
Ludwig-Ganghofer-Str. 8
83661 Lenggries/Fall

08045-13423
info@akademie-aktiv.de
www.akademie-aktiv.de



Fotos: *Stube von außen, Bayerische Brotzeit auf der Hütte, Wasserstelle, Toilettenhäuschen, und die Entfernung von der Schlaf- zur Feierhütte.*

Akademie aktiv GmbH
Ludwig-Ganghofer-Str. 8
83661 Lenggries/Fall

08045-13423
info@akademie-aktiv.de
www.akademie-aktiv.de

Preisliste

	2 Nächte	Jede weitere Nacht
Schlafhütte pro Nacht 250,-	500 €	220 €
Feierhütte pro Nacht 300,-	600 €	250 €

Mindestaufenthalt 2 Nächte.

Weihnachten / Sylvester Mindestaufenthalt 4 Nächte

Preise inkl. MwSt., zzgl. Kurtaxe (1,30 € pro Person und Nacht). Die Kurtaxe können Sie bei der Schlüsselübergabe im Hotel Jäger von Fall bezahlen.

Hinweis zur Endreinigung: wird die Hütte nicht ordentlich zurückgegeben, behalten wir es uns vor die Reinigungskosten in Höhe von mindestens 50 € pro Hütte in Rechnung zu stellen.

Hinweis zur Stornierung: bei Absagen bis 4 Wochen vor Anreise werden für die gebuchten Tage, soweit sie für diese Zeit nicht wieder vermietet werden können, 80 % des vereinbarten Preises berechnet.

Akademie aktiv GmbH
Ludwig-Ganghofer-Str. 8
83661 Lenggries/Fall

08045-13423
info@akademie-aktiv.de
www.akademie-aktiv.de